

Klasse Wohnung für Sportliche

Objektnummer	903/8
Straße / Hausnr.	Theodor-Heuss-Str. 7
Wohngebiet	Dierkow-Neu
PLZ / Ort	18146 Rostock
Lage	5. Etage, L1
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	51,03 m ²
frei ab	15.04.2020
Grundmiete	300,06 €
Nebenkostenvoraus. ca.	65,00 €
Heizkosten ca.	55,00 €
Gesamtmiete	420,06 €
Genossenschaftsanteile	900,00 €



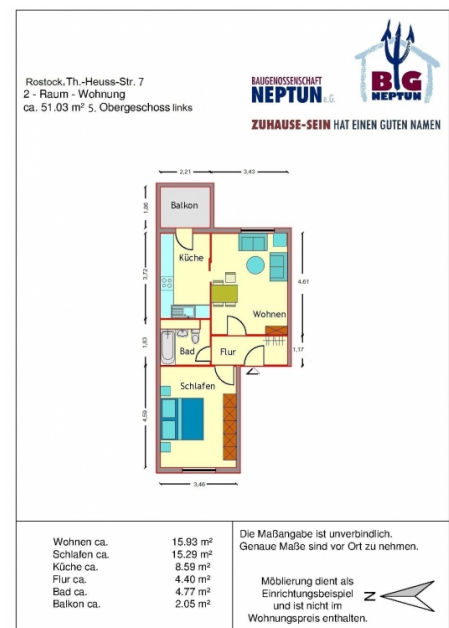
Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	65,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1985
Energieeffizienzklasse	B

Wohnungsbeschreibung

Balkon	Flur
Bad mit Wanne	Wohnräume mit PVC-Belag in Laminatoptik
WC	Highspeed-Internet möglich
Keller	Treppenhausreinigung
Küche mit Fenster	Rauchwarnmelder

Wohngebietsbeschreibung

Dierkow-Neu – ein junger Stadtteil mit guter Infrastruktur - liegt östlich der Warnow. Dierkow-Neu hat sich von einer grauen Plattenbausiedlung zu einem modernen, jungen und familienfreundlichen Stadtteil entwickelt. Schöne Grünanlagen und zahlreiche Spiel- und Sportplätze ermöglichen eine vielfältige Freizeitgestaltung. Verschiedene Schulen und Kindergärten befinden sich direkt in dem Stadtteil. Die Dierkower Mühle ist ein beliebtes Restaurant im Stadtteil, weitere Lokalitäten lassen sich durch eine gute Verkehrsanbindung erreichen. In wenigen Minuten befindet man sich beispielsweise in der Innenstadt.



Baugenossenschaft Neptun e.G.
Stefanie Sonntag
Tel. 0381 24202-33
E-Mail: sonntag@bg-neptun.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.