



# Exposé

Baugenossenschaft Neptun e.G. | Goethestraße 3 | 18055 Rostock

<b>Objektnummer</b>	23002/24
<b>Straße / Hausnr.</b>	Zum Wiesengrund 54,55,57
<b>Wohngebiet</b>	Lichtenhagen-Dorf
<b>PLZ / Ort</b>	18107 Lichtenhagen-Dorf
<b>Lage</b>	
<b>Räume</b>	1
<b>Frei ab</b>	sofort
<b>Grundmiete</b>	25,00 €
<b>Heizkosten ca.</b>	0,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	25,00 €

---

## Wohngebietsbeschreibung

Lichtenhagen Dorf liegt im Nordwesten der Hansestadt Rostock zwischen dem Stadtteil Lütten-Klein und Elmenhorst. Bis zum Seebad Warnemünde sind es etwa 6km.

Viele tolle Einkaufsmöglichkeiten bietet das größte Einkaufszentrum der Region, der „Ostseepark“ im Nachbarort Sievershagen. Weiterhin kann eine Busanbindung zur Hansestadt Rostock und eine Schulbusverbindung nach Rethwisch und Bad Doberan genutzt werden. Im idyllisch gelegenen Dorf selbst befinden sich eine kleine Grundschule, ein Hort, eine Kirche, Kosmetik und Friseur und eine Gaststätte. Der grüne Dorfkern Lichtenhagens, seit 1976 denkmalgeschützt, lädt zum Erkunden und Verweilen ein.

Zuständigkeit: Amt Warnow West in Kritzmow

---

Baugenossenschaft Neptun e.G.

Tel.

E-Mail: