

2 Zimmer-Wohnung mit zentraler Lage

Objektnummer	201/25
Straße / Hausnr.	B.-Bästlein-Str. 14
Wohngebiet	Reutershagen
PLZ / Ort	18069 Rostock
Lage	4. Etage, L3
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	47,25 m ²
frei ab	01.06.2020
Grundmiete	335,95 €
Nebenkostenvoraus. ca.	70,00 €
Heizkosten ca.	0,00 €
Gesamtmiete	405,95 €
Genossenschaftsanteile	1.100,00 €



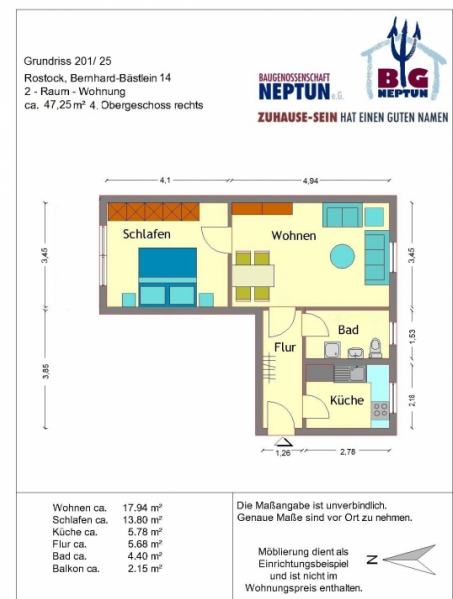
Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	76,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Gas
Baujahr des Gebäudes	1959
Energieeffizienzklasse	C

Wohnungsbeschreibung

Bad mit Dusche	Wohnräume mit PVC-Belag in
Bad mit Fenster	Laminatoptik
WC	Highspeed-Internet möglich
Keller	Treppenhausreinigung
Küche mit Fenster	Gas-Warmwassertherme (sep.
Flur	Abr.)
	Rauchwarnmelder

Wohngebietsbeschreibung

Reutershagen - ein Stadtteil für Jung und Alt - liegt im Westen der Hansestadt Rostock. In dem Stadtteil wird auf die Bedürfnisse aller Generationen eingegangen. Ein vielfältiges Schulangebot und Kindergärten auf einer Seite, Ärztehäuser und ambulante Pflegedienste auf anderer Seite runden das Bild dieses Stadtteils ab. Reutershagen bietet ein breites Nahverkehrsnetz, zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, viele Spielplätze, ein Freizeitzentrum und eine Seniorenbegegnungsstätte. Im schöne Parkgelände des Schwanenteichs liegt die Kunsthalle Rostock, das größte Ausstellungshaus für zeitgenössische Kunst in Mecklenburg-Vorpommern.



Baugenossenschaft Neptun e.G.
Stefanie Sonntag
Tel. 0381 24202-33
E-Mail: sonntag@bg-neptun.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.